

**Общество с ограниченной ответственностью**  
**«Управляющая компания «Мегаполис-Инвест»**

105082, г. Москва, ул. Фридриха Энгельса, д. 56, стр. 1, этаж 3, офис 2, тел. (495) 984-25-36

---

Исх. № АЮ/0017  
От 01 декабря 2020г.

**СООБЩЕНИЕ**

**о выплате дохода по инвестиционным паям**

**Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «АНТЕЙ ЮГ»  
за отчетный месяц 2020 г.**

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мегаполис-Инвест» (Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами №21-000-1-00778 выдана ФСФР России 02 ноября 2010 года) сообщает о выплате дохода по инвестиционным паям Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «АНТЕЙ ЮГ» (далее Фонд) (Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы ФСФР России 22.05.2007г. в реестре за № 0822-94127573).

Дата возникновения обязательства по выплате дохода: «01» декабря 2020 года.

Сумма дохода по одному инвестиционному паю, подлежащая выплате: 449,08294 руб.

Доход по инвестиционному паю выплачивается владельцам инвестиционных паев ежемесячно. Выплата дохода осуществляется не позднее 16 дней с момента окончания отчетного периода. Под отчетным периодом понимается календарный месяц. Доход по инвестиционному паю, подлежащий выплате владельцам инвестиционных паев, рассчитывается по состоянию на последний рабочий день отчетного месяца.

Результаты переоценки стоимости активов фонда при расчете дохода по инвестиционному паю не учитываются. Доход по инвестиционному паю выплачивается владельцам инвестиционных паев исходя из количества принадлежащих им инвестиционных паев фонда на дату составления списка лиц, имеющих право на получение дохода по инвестиционному паю фонда. Указанный список лиц составляется на основании данных реестра владельцев инвестиционных паев по состоянию на последний рабочий день отчетного месяца.

Выплата дохода по инвестиционному паю осуществляется путем его перечисления на банковский счет, реквизиты которого указаны в реестре владельцев инвестиционных паев. В случае если сведения о реквизитах банковского счета для перечисления дохода не указаны или указаны неверные реквизиты банковского счета, выплата дохода по инвестиционному паю осуществляется не позднее 5 рабочих дней с даты получения управляющей компанией необходимых сведений о реквизитах банковского счета для перечисления дохода.

Адрес, по которому можно получить информацию о Фонде и ознакомиться с текстом Правил Фонда: 105082, г. Москва, ул. Фридриха Энгельса, д. 56, стр. 1, этаж 3, офис 2,

Телефон: +7 (495) 984-25-36. Сайт: [www.megainv.ru](http://www.megainv.ru).

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться. Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Государство не гарантирует доходность инвестиций в паевой инвестиционный фонд. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с Правилами доверительного управления паевым инвестиционным Фондом.

Генеральный директор  
ООО «УК «Мегаполис-Инвест»

\_\_\_\_\_ Горячева Е.А.